



Hvaler Båtforening

Org. nr: 999168299

Styrets beretning for 2023 til årsmøte i Hvaler Båtforening lørdag 10.februar 2024.

Styret har bestått av følgende medlemmer:

Jan Erik Skau	Leder	92840902	leder@hvalerbaatforening.no
Lars Rød	Havnesjef	91352449	havnesjef@hvalerbaatforening.no
Tor Eriksen	Kasserer	90130711	kasserer@hvalerbaatforening.no
	Sekretær		post@hvalerbaatforening.no
Rune A. Johansen	Ass. Havnesjef	90636448	assisterendehavn@hvalerbaatforening.no
Fredrick Ileby	Dugnads-sjef	97058127	dugnad@hvalerbaatforening.no

Årsmøte i 2023 ble avholdt i Kjøkøy grendehus den 11. februar.

Fem medlemmer med stemmerett, en gjest og et fulltallig styre var representert.

Styrets arbeid 2023

Tidligere leder **Per Thelle Jacobsen** ble engasjert av styret for å bistå da sekretærposten ikke ble besatt etter fjorårets valg.

Styret har avholdt åtte styremøter i perioden. Deler av styret har i ulike sammenheng deltatt på befaringer og møter blant annet i forbindelse med de pågående sprengningsarbeidene i båthavna og oppgradering av strømtilførselen.

Kasserer oppdaterer medlemslista løpende med e-post adresser.

Styret jobber for at vi skal utarbeide en telefonliste til alle som har båter i vårt bryggeanlegg. Ved hendelser har det vært utfordrende å få tak i rettmessige eier til båtene.

GI KASSERER INFORMASJON OM TELEFONNUMMER, OG ENDRINGER I ADRESSER OG E-POST.

Saker styret fikk i oppgave av årsmøtet å utrede

Arne Kildal hadde følgende forslag: Styret i HBF bes fremlegge til avstemning for årsmøte 2024 to alternativer til årsavgift for 2024, et alternativ med lik årsavgift og et alternativ med differensiert årsavgift.

Etter diskusjon på årsmøtet ble styret pålagt å se på muligheten for differensiering etter bredde på fondsavsetningen til bryggefondet for fremtiden.

Kasserer har jobbet frem tall som blir fremlagt på årsmøtet.

Pågående arbeider i båthavna.

Det er blitt sprengt bort mye fjell på p-plassen vår. Forhåpentligvis vil vi i sesongen 2024 få et helt nytt parkeringsregime og et mer avklart forhold til øvrige leietakere av plassen.

Styret retter en stor takk for medlemmenes tålmodighet som er utvist i forbindelse med de pågående arbeidene i havna.

Grunneieren skal fortsette å oppgradere området utenfor Herføl Marina og Stokken Båt og Motor.

Det skal bli en helt ny kaifront blant annet.

Når arbeidene er ferdig vil vi gjerde inn området og montere porten på plass igjen.

Adkomst D-brygga.

Etter at adkomsten til P-plassen ble endret og utvidet, er det ikke lenger anledning til å kjøre bil i den gamle traseen som krysset foran Stokken Båt og Motor sitt verksted. Dette området er forbeholdt verkstedet.

Strøm

På tampen av året ble det slutført en oppgradering av strømmen, som har bedret kapasiteten vesentlig.

Økonomi

Foreningen har en solid økonomi, Med et overskudd på driften på kr 112.398,09. Budsjettet er blitt fulgt både på inntekts- og utgiftssiden.

Strøm-målerne har vært en suksess. Vi får en rettferdig belastning på de som benytter mye strøm, og de som ikke bruker strøm slipper å bidra med penger til dette.

Årsavgiften har for 2023 vært kr. 5.300 kroner. Av dette går 1.700 til drift, festeavgiften utgjør 3.000 kroner og avsetning til Brygge Fond (BF) er 600 kroner. Ved utgangen av året er Brygge fondet på 2,172 millioner kroner.

Regnskapet blir tilgjengelig på foreningens hjemmesider (<https://hvalerbaatforening.no/>) når det foreligger ferdig fra revisor.

Vedlikehold av bryggene

Det er inngått avtale med Skjærgårdsbrygger AS om vedlikehold av bryggeanlegget. Det gjennomføres inspeksjoner og påfølgende reparasjoner og vedlikehold med dykker, etter fastsatt mal.

Det er et stort antall moringer og fester som besørger at bryggeanlegget holder seg på plass. I 2023 ble bryggene A, C og E inspisert. På A-brygga er det nødvendig med en del utskifting av slitte kjettinger etc. før sesongstart.

I den voldsomme kuldeperioden på tampen av året fikk havnesjefen en bekymringsmelding om stor slagside på A-brygga. Det var kraftig nedising som ga slagsiden. Havnesjefen fikk engasjert folk til ispigging og brygga er rettet opp igjen.

Styret forholder seg til et estimat fra leverandøren om en gjenværende levetid på bryggene frem til rundt 2030 forutsatt godt vedlikehold. Da vil tiden være inne for å starte en utskiftingen av bryggene.

Fortøyninger - alltid med strekkavlastere

På en befaring i havna gjennom fjorårssesongen ble styret oppmerksom på at svært mange båteiere slurver med fortøyningspålegget.

Sjekk vedtektenes pkt. 11 om rettigheter og plikter:

Hvert medlem plikter å holde sin båt ansvarsforsikret og fortøyd, slik at båten ikke kan utrette skader på andre båter eller brygger. Det skal benyttes strekkavlastere ved hvert fortøyningspunkt.

Vi har hatt flere tilfeller der dårlige fortøyde båter gjør skade på bryggene.

I 2023-sesongen opplevde vi flere tilfeller der vedkommende fortøyde til dels store båter utenpå de ytterste utriggerne, med ulike unnskyldninger.

Ingen båter skal fortøyas på utsiden av anlegget. Det er verken moringene eller utriggerne dimensjonert for. Vi har heller ingen forsikring som dekker eventuelle skader som kan oppstå.

Dugnad

Den årlige dugnaden ble gjennomført lørdag 23. juni, med godt oppmøte. Den var en suksess og vi fikk utført mye av etterslepet, men alle bryggene ble ikke oljet. Det ble derfor kalt inn til en ekstra høstdugnad i august.. Denne måtte imidlertid avlyses da regnet høljet ned.

Styret vurderer fortløpende behovet for to dugnader i året. Godt vedlikehold av bryggene kan forlenge levetiden på bryggeanlegget.

Kommende dugnad må vi blant annet merke opp numrene til alle båtplassene, og fjerne mye gammelt fortøyingstau som henger fra utriggerne.

Parkering

Styret besluttet før sesongen 2020 å innføre parkeringsbevis for parkering på foreningens parkeringsplass. Dette blir videreført også fremover.

Dersom grunneiers planer holder tidsmessig vil vi i sesongen 2024 disponere en asfaltert p-plass med oppmerkede plasser. Det betyr **ikke** at det blir faste p-plasser for hvert medlem, men det blir forhåpentligvis mer orden og bedre plass.

Dette kommer vi helt sikkert tilbake til ved sesongstart.

Vi minner om vedtektene som slår fast at det kun er anledning til å parkere en bil per båtplass. Det er parkeringsforbud for hengere fra 20. juni til 20. august. Hunder holdes i bånd på området vårt, og at HBFs vedtekter overholdes slik at alt fungerer for alle i havna.

Vedtektene er å finne på vår nettside www.hvalerbaatforening.no

Facebookgruppen

Facebook-gruppen vår er et supplement til foreningens hjemmeside

(<https://hvalerbaatforening.no/>) Stadig flere medlemmer vil være med i vår lukkede gruppe.

Er det mangler ved- eller hendelser i bryggeanlegget som trenger styrets oppmerksomhet MÅ dette meldes direkte til styremedlemmene. Det er ikke nok å legge ut en melding på facebookside vår.

Store båter og plass til innseiling

Store båter kan gjøre innseilingen vanskelig for andre. Båtens størrelse må samsvare med båt-plassen. (Se vedtektene)

Omsetning / leie av brygge plasser

Det har blitt omsatt to bryggeplasser gjennom foreningen dette året. Det fortsatt stor interesse for båt-plass i vårt anlegg, og mange på venteliste. Assisterende havnesjef kan formidle kontakt mellom eventuelle kjøpere og selgere.

Assisterende havnesjef har også oversikt over ledige jolleplasser i anlegget.

For styret i Hvaler båtforening

Jan Erik Skau

Lars Røed

Rune A. Johansen

Tor Eriksen

Fredrick Ileby.